

VÝŠKOVÝ SYSTÉM BPV

SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM JTSK

Sídlo společnosti:

Přerovská 259, 768 42 Prusinovice

IČ: 06499236, DIČ: CZ06499236

Korespondenční adresa:

Jateční 169, 760 01 Zlín

info@trafficdesign.cz, DS: bc3srau

**TRAFFIC
DESIGN**

INVESTOR: Město Zábřeh, Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Zábřeh, IČ 00303640, DS hk9bq2f

OBJEDNATEL: Město Zábřeh, Masarykovo náměstí 510/6, 789 01 Zábřeh, IČ 00303640, DS hk9bq2f

VYPRACOVAL: Michal Kočí

ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. Karel Říha

Karel Říha

AKCE:

Revitalizace sídliště Severovýchod, Etapa II., Zábřeh

PŘÍLOHA:

Průvodní zpráva

Č. PŘÍLOHY:

A.

STUPEŇ: RDS

DATUM: 01/2026

MĚŘÍTKO: -

FORMÁT: 5 x A4

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Dokumentace pro provedení stavby (PDPS)

Revitalizace sídliště Severovýchod, Etapa II., Zábřeh

Obsah:

A.1	Identifikační údaje	3
A.1.1	Údaje o stavbě	3
a)	název stavby,	3
b)	místo stavby - kraj, katastrální území, označení pozemní komunikace, u budov adresa, čísla popisná,	3
c)	předmět dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby.	3
A.1.2	Údaje o stavebníkovi.....	3
a)	obchodní firma nebo název, identifikační číslo osob, adresa sídla (právnícká osoba).....	3
A.1.3	Údaje o zpracovateli dokumentace.....	3
a)	jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba),	3
A.1.4	Údaje o budoucích vlastnících a správcích	3
a)	seznam právníckých a fyzických osob, které převezmou jednotlivé stavební objekty a provozní soubory po jejich dokončení do vlastnictví a osob, které je budou spravovat na základě smluv či jiných právních dokumentů,	3
b)	způsob užívání jednotlivých objektů stavby.	3
A.2	Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	4
A.3	Seznam vstupních podkladů	4
a)	dokumentace záměru k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo k oznámení záměru pro získání územního souhlasu nebo rozhodnutí o změně stavby,	4
b)	regulační plány, územní plán, případně územně plánovací informace,	4
c)	mapové podklady, zaměření území a další geodetické podklady,	4
d)	dopravní průzkum - studie, dopravní údaje,	4
e)	podrobný, doplňující geotechnický a hydrogeologický průzkum, základní korozní průzkum,	4
f)	diagnostický průzkum konstrukcí,	4
g)	hydrometeorologické a hydrologické údaje, plavební podmínky, inundace, kvalita vody v recipientech,	4
h)	klimatologické údaje, zejména převládající směr větru, výskyt mlh a přizemních mrazů, extrémní teploty vzduchu, index mrazu, smogové oblasti,	4
i)	stavebně historický průzkum u stavby, která je kulturní památkou, je v památkové rezervaci nebo v památkové zóně.	4

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

- a) NÁZEV STAVBY,
Revitalizace sídliště Severovýchod, Etapa II., Zábřeh
- b) MÍSTO STAVBY - KRAJ, KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ, OZNAČENÍ POZEMNÍ KOMUNIKACE, U BUDOV ADRESA, ČÍSLO POJISNÁ,
Olomoucký kraj, Zábřeh na Moravě (okres Šumperk); [789429], pozemky p. č.: 2205/6, 2265, 2294, 2204/51, 2204/52, 2204/53, 2205/8, 2205/9, 2211/1
- c) PŘEDMĚT DOKUMENTACE - NOVÁ STAVBA NEBO ZMĚNA DOKONČENÉ STAVBY, TRVALÁ NEBO DOČASNÁ STAVBA, ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY.
Předmětem dokumentace je revitalizace části sídliště Severovýchod ve městě Zábřeh na Moravě. V rámci revitalizace sídliště dojde k rekonstrukci uličních prostorů dotčených komunikací, úpravě veřejného osvětlení, vegetačním úpravám a rozmístění městského mobiliáře a herních prvků. Celkový rozsah revitalizace je jasně patrný z příložené PD. Účel užívání stavby se nemění. Jedná se o stavbu trvalou.

A.1.2 ÚDAJE O STAVEBNÍKOVĚ

- a) OBCHODNÍ FIRMA NEBO NÁZEV, IDENTIFIKAČNÍ ČÍSLO OSOB, ADRESA SÍDLA (PRÁVNICKÁ OSOBA).
Město Zábřeh, Masarykovo náměstí 510/6, 789 01, Zábřeh, IČ: 00303640, DS hk9bq2f

A.1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI DOKUMENTACE

- a) JMÉNO, PŘÍJMENÍ, OBCHODNÍ FIRMA, IDENTIFIKAČNÍ ČÍSLO OSOBY, MÍSTO PODNIKÁNÍ (FYZICKÁ OSOBA PODNIKAJÍCÍ) NEBO OBCHODNÍ FIRMA NEBO NÁZEV, IDENTIFIKAČNÍ ČÍSLO OSOBY, ADRESA SÍDLA (PRÁVNICKÁ OSOBA),

Generální projektant (SO 100 Komunikace a zpevněné plochy):

Traffic Design s.r.o., Přerovská 259, 768 42 Prusinovice, IČ 06499236, DIČ CZ06499236, DS bc3srau, Ing. Karel Říha, autorizovaný projektant v oboru dopravních staveb ČKAIT 0011311, +420 739 348 078, riha.k@trafficdesign.cz

SO 400 Veřejné osvětlení

Robert Kovář, Moravská 4781, Zlín 76005, IČ 06432336

SO 800 Vegetační úpravy a SO 900 Mobiliář a herní prvky

Atelier Gaia, Polská 4, 66902 Znojmo, Lucie Langová (Komendová), M.Sc., IČ: 72400862, DIČ: CZ815328397

A.1.4 ÚDAJE O BUDOUCÍCH VLASTNÍCÍCH A SPRÁVCÍCH

- a) SEZNAM PRÁVNICKÝCH A FYZICKÝCH OSOB, KTERÉ PŘEVEZMOU JEDNOTLIVÉ STAVEBNÍ OBJEKTY A PROVOZNÍ SOUBORY PO JEJICH DOKONČENÍ DO VLASTNICTVÍ A OSOB, KTERÉ JE BUDOU SPRÁVOVAT NA ZÁKLADĚ SMLUV ČI JINÝCH PRÁVNÍCH DOKUMENTŮ,
Vlastnické poměry se nemění, vlastníkem všech stavebních objektů bude i nadále Město Zábřeh, Masarykovo náměstí 510/6, 789 01, Zábřeh, IČ: 00303640, DS hk9bq2f.
- b) ZPŮSOB UŽÍVÁNÍ JEDNOTLIVÝCH OBJEKTŮ STAVBY.
SO 100 Komunikace a zpevněné plochy - způsob užívání odpovídá názvu stavebního objektu
SO 400 Veřejné osvětlení – způsob užívání odpovídá názvu stavebního objektu
SO 800 Vegetační úpravy – způsob užívání odpovídá názvu stavebního objektu
SO 900 Mobiliář a herní prvky - způsob užívání odpovídá názvu stavebního objektu

A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Stavba je členěna na tyto části:

SO 100 Komunikace a zpevněné plochy

SO 400 Veřejné osvětlení

SO 410 Ochrana vedení ČEZ

SO 800 Vegetační úpravy

SO 900 Mobiliář a herní prvky

Vzhledem k investičním možnostem stavebníka bude stavba členěna na 5 stavebních etap viz C.4 Etapizace výstavby

A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Výčet podkladů a průzkumů použitých pro vypracování projektové dokumentace, zejména

- a) DOKUMENTACE ZÁMĚRU K ŽÁDOSTI O VYDÁNÍ ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY NEBO K OZNÁMENÍ ZÁMĚRU PRO ZÍSKÁNÍ ÚZEMNÍHO SOUHLASU NEBO ROZHODNUTÍ O ZMĚNĚ STAVBY,
-
- b) REGULAČNÍ PLÁNY, ÚZEMNÍ PLÁN, PŘÍPADNĚ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ INFORMACE,
Stavba je v souladu s územním plánem města Zábřeh.
- c) MAPOVÉ PODKLADY, ZAMĚŘENÍ ÚZEMÍ A DALŠÍ GEODETICKÉ PODKLADY,
Předkládaná dokumentace je vypracována na podkladě zpracovatelem zajištěného polohopisného a výškopisného zaměření dotčeného území v digitální podobě v souřadnicovém systému S-JTSK a výškovém systému Bpv. Dalšími podklady jsou výřez katastrální mapy a průzkumy stávajících vedení inženýrských sítí v archivech správců technické infrastruktury.
- d) DOPRAVNÍ PRŮZKUM - STUDIE, DOPRAVNÍ ÚDAJE,
Základním podkladem pro práce na předkládané dokumentaci byly vstupní informace, údaje a požadavky objednatele. V průběhu prací pak byly prováděny pracovní konzultace s objednatelem akce a připomínky byly průběžně zapracovány. Před zahájením projekčních prací proběhlo místní šetření.
- e) PODROBNÝ, DOPLŇUJÍCÍ GEOTECHNICKÝ A HYDROGEOLOGICKÝ PRŮZKUM, ZÁKLADNÍ KOROZNÍ PRŮZKUM,
V rámci přípravy stavebního záměru byl proveden Inženýrsko-geologický průzkum sídliště Severovýchod,
- f) DIAGNOSTICKÝ PRŮZKUM KONSTRUKCÍ,
Nebyl proveden.
- g) HYDROMETEOROLOGICKÉ A HYDROLOGICKÉ ÚDAJE, PLAVEBNÍ PODMÍNKY, INUNDACE, KVALITA VODY V RECIPIENTECH,
Nebyly provedeny.
- h) KLIMATOLOGICKÉ ÚDAJE, ZEJMÉNA PŘEVLÁDAJÍCÍ SMĚR VĚTRU, VÝSKYT MLH A PŘÍZEMNÍCH MRAZŮ, EXTRÉMNÍ TEPLoty VZDUCHU, INDEX MRAZU, SMOGOVÉ OBLASTI,
Standardní podmínky v souladu se stávajícími poměry v lokalitě.
- i) STAVEBNĚ HISTORICKÝ PRŮZKUM U STAVBY, KTERÁ JE KULTURNÍ PAMÁTKOU, JE V PAMÁTKOVÉ REZERVACI NEBO V PAMÁTKOVÉ ZÓNĚ.
Stavebně historický průzkum nebyl proveden, stavba není kulturní památkou a není v památkové rezervaci ani památkové zóně.